IG.6840.5,6.2024.DW

**Podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczam do sprzedaży**

1. w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, prawo własności do :
2. niezabudowanej działki określonej numerem ewidencyjnym **39**, o powierzchni **0,0134 ha**, położonej w **obrębie 5** miasta Wąbrzeźno przy ulicy Generała Hallera, zapisanej w księdze wieczystej KW nr TO1W/00023784/8. Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej pod : zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługi nieuciążliwe w szczególności handlu (symbol planistyczny B-1MW/U), jej wartość została określona na kwotę **23.913,66 zł** brutto(słownie: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset trzynaście złotych 66/100),
3. niezabudowanej działki określonej numerem ewidencyjnym **41**, o powierzchni **0,0441 ha**, położonej w **obrębie 5** miasta Wąbrzeźno przy ulicy Generała Hallera, zapisanej w księdze wieczystej KW nr TO1W/00023784/8. Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej pod: zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługi nieuciążliwe w szczególności handlu (symbol planistyczny B-1MW/U), jej wartość została określona na kwotę **78.700,32 zł** brutto ( słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemset złotych 32/100).
4. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności do niezabudowanej nieruchomości komunalnej określonej działkami ewidencyjnymi o nr nr: 417, 503/2, 505/3 o łącznej powierzchni 0,5769 ha, położonej w obrębie 1 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Matejki i zapisanej w księdze wieczystej TO1W/00024251/0. Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe w połączeniu z lokalami mieszkalnymi w funkcji uzupełniającej (symbol planistyczny A-10MW) a jej wartość została określona na kwotę **1.242.300,00 złotych brutto** (słownie: jeden milion dwieście czterdzieści dwa tysiące trzysta złotych ).

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) winny złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

**BURMISTRZ**

**mgr Tomasz Zygnarowski**

Wywieszono dnia : 20.06.2024 r.

Zdjęto dnia ...............................