

**Podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczam do sprzedaży**

w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, prawo własności do niezabudowanej nieruchomości komunalnej, o łącznej powierzchni 0,0351 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr TO1W/00001295/3, położonej w obrębie 2 miasta Wąbrzeźno przy ulicy Grudziądzkiej, określonej działkami ewidencyjnymi nr:

- 1) **5/2-** o powierzchni 0,0220 ha. Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej częściowo pod: drogę publiczną klasy drogi zbiorczej ( symbol planistyczny KDZ-1) i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę pensjonatową, zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niskiej intensywności, usługi nieuciążliwe (symbol planistyczny A-1 M/U),
- 2) **6/2-** o powierzchni 0,0131 ha. Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położona jest na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej częściowo pod : drogę publiczną klasy drogi zbiorczej ( symbol planistyczny KDZ-1) i drogę dojazdową publiczną (symbol planistyczny KDD-3);

a jej wartość została określona na kwotę **51.190,14 zł** brutto ( słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt 14/100).

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) winny złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

**BURMISTRZ**

**mgr Tomasz Zygnarowski**

**Wywieszono dnia : 11.07.2024 r.**

**Zdjęto dnia .....**