**IG.6840.13.2024.JG**

**Podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczam do sprzedaży**

prawo własności do niezabudowanej nieruchomości komunalnej:

1.o łącznej powierzchni 3,5066 ha, określonej działkami ewidencyjnymi o nr nr : 48/11, 53/1, 53/3, 48/10, 29/5, 216/7, 54/1, 52/4 położonej w obrębie 5 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Okrężnej i zapisanej w księgach wieczystych KW o nr nr: TO1W/00007428/7, T01W/00023784/8, T01W/0036049/8, TO1W/00021267/4.

Wartość gruntu została określona na kwotę **1.953.240,00 złotych brutto**

(słownie: jeden milion dziewięćset pięćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści złotych ).

2. o łącznej powierzchni 2,2024 ha, określonej działkami ewidencyjnymi o nr nr : 48/9 i 48/14 położonej w obrębie 5 miasta Wąbrzeźna przy ulicy Okrężnej i zapisanej w księgach wieczystych KW o nr nr: TO1W/00007428/7 i T01W/00031167/6.

Wartość gruntu została określona na kwotę **1.288.425,00 złotych brutto**

(słownie: jeden milion dwieście osiemdziesiąt osiem tysięcy czterysta dwadzieścia pięć złotych ).

Nieruchomości te zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położone są na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej pod działalność gospodarczą, usługi komercyjne (symbol planistyczny B-P2).

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) winny złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

**Wywieszono dnia 08.08.2024 r.**

**Zdjęto dnia ................................**