IG.6840.6,7,10,11,12,13.2025.DW

**Podaję do publicznej wiadomości, że przeznaczam do sprzedaży**

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawo własności do niezabudowanej nieruchomości komunalnej, położonej w Wąbrzeźnie:

- określoną działką ewidencyjną nr 725 o pow. 0,1604 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr TO1W/00029646/1, położoną w obrębie 2miasta Wąbrzeźno przy ulicy Gruszkowej, jej wartość została określona na kwotę 303.810,00 zł brutto (słownie: trzysta trzy tysiące osiemset dziesięć złotych);

- określoną działką ewidencyjną nr 726 o pow. 0,1486 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr TO1W/00029647/8, położoną w obrębie 2miasta Wąbrzeźno przy ulicy Gruszkowej, jej wartość została określona na kwotę 282.900,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset złotych);

-określoną działką ewidencyjną nr 727/2 o pow. 0,1021 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW

 nr TO1W/00029648/5, położoną w obrębie 2 miasta Wąbrzeźno, przy ul. Truskawkowej,

 jej wartość została określona na kwotę 185.730,00 zł brutto (słownie: sto osiemdziesiąt pięć

 tysięcy siedemset trzydzieści złotych);

- określoną działką ewidencyjną nr 727/3 o pow.0,1021 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW

 nr TO1W/00029648/5, położoną w obrębie 2 miasta Wąbrzeźno, przy ul. Truskawkowej,

 jej wartość została określona na kwotę 185.730,00 zł brutto (słownie: sto osiemdziesiąt pięć

 tysięcy siedemset trzydzieści złotych);

- określoną działką ewidencyjną nr 727/4 o pow. 0,1024 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW

 nr TO1W/00029648/5, położoną w obrębie 2 miasta Wąbrzeźno, przy ul. Truskawkowej,

 jej wartość została określona na kwotę 186.222,00 zł brutto (słownie: sto osiemdziesiąt sześć

 tysięcy dwieście dwadzieścia dwa złote).

Nieruchomości te zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położone są na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej pod: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwe (symbol planistyczny A-31 MN/U);

oraz :

- określoną działką ewidencyjną nr 52/4 o pow. 0,3226 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW

 nr TO1W/00007428/7, położoną w obrębie 5 miasta Wąbrzeźno, przy ul. Okrężnej, jej wartość

 została określona na kwotę 289.665,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć

 tysięcy sześćset sześćdziesiąt pięć złotych).

Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźna położone są na terenie przeznaczonym w funkcji podstawowej pod: przemysł, działalność gospodarczą, usługi komercyjne (symbol planistyczny B-P2 ).

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) winny złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

**BURMISTRZ**

**mgr Tomasz Zygnarowski**

Wywieszono dnia: 28.07.2025

Zdjęto dnia …………..