

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 – cyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm. – cyt. dalej jako „uouioś”), a także § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego, sześciu silosów magazynowych, zbiornika wody do celów przeciwpożarowych”, zlokalizowanego na terenie istniejącego zakładu przy ul. Żwirki i Wigury 22 w Wąbrzeźnie (na działkach ewidencyjnych o nr: 30/1, 30/2, 31, 36/1, 36/2), wszczętego na wniosek Vambresia Fabryka Opakowań, Andrzej Bogucki, ul. Jana Wilanda 45, Jatne, 05-430 Celestynów, reprezentowanej przez pełnomocnika –

orzekam, co następuje:

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. planowanego przedsięwzięcia;
- II. Zgodnie z treścią art. 84 ust. 1a ustawy uouioś, określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
 - 1) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

- 2) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 3) Teren przedsięwzięcia wyposażyć w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (olejów).
- 4) Podczas prowadzenia prac budowlanych, w celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości związanych z pyleniem wtórnym przewiduje się:
 - w dni suche i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia, przy czym zraszanie prowadzone będzie przy użyciu minimalnej ilości wody pozwalającej na zwilżenie wierzchniej warstwy materiału, bez powodowania powstawania odcieków,
 - stosować materiały sypkie o odpowiedniej wilgotności,
 - osłaniać miejsca składowania materiałów zawierających drobne frakcje pyłowe,
 - osłaniać materiały pyliste podczas transportu,
 - unikać rozsypywania materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych.
- 5) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlano-montażowe prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- 6) Przed rozpoczęciem prac inwestycyjnych należy uzyskać wszystkie niezbędne decyzje administracyjne wymagane przepisami.
- 7) W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.
- 8) W przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów.

- 9) Wodę pobierać z sieci wodociągowej.
 - 10) Ścieki socjalno-bytowe oraz ścieki z mycia posadzek odprowadzać do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej.
 - 11) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej.
 - 12) Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Teren wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
 - 13) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
 - 14) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
 - 15) W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
 - 16) Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
 - 17) Ziemi z wykopów nie odkładać na drodze spływu powierzchniowego wód, aby nie doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień.
 - 18) Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych.
 - 19) Podczas robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów, wierzchnią warstwę urodzajną oddzielić i później wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych.
- III. Określam wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 w uouioś:
- 1) Zewnętrzne przegrody budowlane projektowanego budynku wykonać w technologii zapewniającej izolacyjność akustyczną ścian zewnętrznych na poziomie minimum 32 dB, dla dachu minimum 37 dB.
 - 2) W ramach wyposażenia projektowanego budynku w wentylację mechaniczną dopuszcza się zainstalowanie następujących nowych wszechkierunkowych źródeł hałasu:

- czerpnia centrali wentylacyjnej o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 75,3 dB (symbol źródła c1),
- wyrzutnia centrali wentylacyjnej o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 81,3 dB (symbol źródła w22).

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Postępowanie administracyjne prowadzone było w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego, sześciu silosów magazynowych, zbiornika wody do celów przeciwpożarowych”, zlokalizowanego na terenie istniejącego zakładu przy ul. Żwirki i Wigury 22 w Wąbrzeźnie, wszczętego na wniosek Vambresia Fabryka Opakowań, Andrzej Bogucki, ul. Jana Wilanda 45, Jatne, 05-430 Celestynów, reprezentowanej przez pełnomocnika – , złożony w dniu 30 czerwca 2025 r.

Do wniosku załączono wszystkie wymagane dokumenty, wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a uouioś.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Burmistrz Wąbrzeźna, ul. Wolności 18, 87 – 200 Wąbrzeźno.

Po zapoznaniu się z dołączoną do wniosku dokumentacją, przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do kategorii przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c): „instalacje do naziemnego magazynowania substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006 niebędących produktami spożywczymi” (w związku z planowanym posadowieniem silosów na surowce stosowane w procesie produkcji folii). Pod względem planowanej powierzchni przekształconej, uwzględniając wcześniejsze realizowane na terenie zakładu inwestycje, nieobjęte decyzją środowiskową, przedsięwzięcie nie osiąga wskazanych w rozporządzeniu progów.

W toku prowadzonego postępowania oznaczono strony i w związku z tym, że ich liczba przekroczyła 10, zastosowano przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego – dalej

zwanym „kpa”, wydając w dniu 7 lipca 2025 r. obwieszczenie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, znak: IG.6220.3.2.2025.DL, w którym poinformowano o uprawnieniach stron postępowania (art. 10 kpa) oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją, wskazując jednocześnie 14 – dniowy termin dokonania publicznego ogłoszenia.

Dnia 8 lipca 2025 r. na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 – 2 i pkt 4 oraz ust. 2 uouioś, zwróciłem się pismem znak: IG.6220.3.3.2025.DL o wyrażenie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i ustalenia zakresu raportu, w przypadku stanowiska opowiadającego się za jego sporządzeniem, do następujących organów tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wąbrzeźnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie PGW Wody Polskie.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie PGW Wody Polskie pismami z dnia 16 lipca 2025 r., (wpływ ePUAP: 17 lipca 2025 r.), znak: GT.ZZŚ.4901.144.2025.KP oraz z dnia 11 sierpnia 2025 r. (wpływ ePUAP: 12 sierpnia 2025 r.), znak: GT.ZZŚ.4901.144.2025.KP wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, a następnie wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji określonych w piśmie warunków i wymagań (pismo z dnia 26 sierpnia 2025 r., wpływ ePUAP: 26 sierpnia 2025 r., znak: GT.ZZŚ.4901.144.2025.KP).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wąbrzeźnie pismem z dnia 15 lipca 2025 r. (wpływ e-doręczenia 22 lipca 2025 r.), znak: NNZ.9022.3.151.2025 wyraził opinię, w której stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 8 sierpnia 2025 r. (wpływ ePUAP: 8 sierpnia 2025 r.) znak: WOO.4220.524.2025.AG2, wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, następnie postanowieniem z dnia 21 stycznia 2026 r. (wpływ e-doręczenia: 21 stycznia 2026 r.) znak: WOO.4220.524.2025.AG.7 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie istotne warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 96a § 1a i § 1b w związku z art. 96b § 5 pkt 1 kpa organ rozważył możliwość przeprowadzenia mediacji i uznał ją za niecelową, z uwagi na władczy charakter

rozstrzygnięcia oraz brak możliwości wypracowania rozwiązań wykraczających poza obowiązujące przepisy prawa. Z tych względów odstąpiono od mediacji.

Zgodnie z art. 10 § 1 kpa, pełnomocnik inwestora pismem z dnia 5 lutego 2026 r., znak: IG.6220.3.22.2026.DL został zawiadomiony o możliwości zapoznania się z całością zebranego w sprawie materiału dowodowego oraz o prawie wypowiedzenia się co do zgromadzonych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. Pozostałe strony postępowania, z uwagi na fakt, iż liczba stron przekraczała 10, zostały zawiadomione o powyższym w drodze obwieszczenia z dnia 5 lutego 2026 r., znak: IG.6220.3.23.2026.DL, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. W wyznaczonym terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski stron postępowania.

Po szczegółowym przeanalizowaniu zgromadzonego materiału, w tym opinii właściwych organów, stwierdza się, że ze względu na rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, zakwalifikowanego do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a także mając na uwadze skalę oraz usytuowanie inwestycji, nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Przedstawiona charakterystyka przedsięwzięcia w sposób rzetelny i wyczerpujący określa jego uwarunkowania oraz potwierdza, że realizacja inwestycji nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska. Określenie warunków i nałożenie obowiązków wymienionych w pkt II oraz III wynikają z oceny stanu faktycznego i poprzedzone zostały opiniami: Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie PGW Wody Polskie z dnia 26 sierpnia 2025 r. (wpływ ePUAP: 26 sierpnia 2025 r.) oraz RDOŚ w Bydgoszczy z dnia 21 stycznia 2026 r. (wpływ ePUAP: 21 stycznia 2026 r.), wskazujące potrzebę zamieszczenia warunków i wymagań w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po przeanalizowaniu zgromadzonej w przedmiotowej sprawie dokumentacji, w tym opinii organów opiniujących oraz kierując się uwarunkowaniami określonymi w art. 63 ust. 1 uouioś, ustalono, co następuje:

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźno zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/133/2004 Rady Miejskiej w Wąbrzeźnie z dnia 24 czerwca 2004 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wąbrzeźna dla działek nr 30/1, 30/2, 31, 36/1 i 36/2, obręb 0003 położonych w Wąbrzeźnie. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze oznaczonym w ww. planie symbolem: A-2P, dla którego ustala się: przeznaczenie podstawowe: przemysł, usługi nieuciążliwe, usługi uciążliwe, składy, magazyny, działalność hurtowa, warsztatowa oraz dystrybucja takich towarów jak: gaz, paliwa

płynne i inne; funkcja uzupełniająca: biura i administracja związana z funkcją podstawową, funkcje pomocnicze dla funkcji podstawowej, mieszkalnictwo związane z funkcją podstawową.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie istniejącego zakładu produkcyjnego Vambresia Fabryka Opakowań przy ul. Żwirki i Wigury 22 w Wąbrzeźnie.

Na tym obszarze znajdują się obecnie:

- budynek administracyjno-produkcyjny i magazyn,
- hala produkcyjno-magazynowa z częścią socjalną,
- hala kompaddingu,
- budynki warsztatowe,
- wiaty magazynowe (namiotowe),
- portiernia.

Teren przeznaczony bezpośrednio pod realizację zamierzenia stanowi rezerwę powierzchni pod dalszą rozbudowę, pokryty obecnie trawnikiem.

W ramach planowanej inwestycji przewidziano:

- budowę budynku produkcyjno-magazynowego,
- poszerzenie istniejącej rampy,
- posadowienie sześciu silosów magazynowych,
- posadowienie naziemnego zbiornika wody pożarowej.

W projektowanej hali zlokalizowane zostaną wyłaczarki wykorzystywane do produkcji folii. Granulat i regranulat tworzyw sztucznych będzie magazynowany w projektowanych silosach. Projektowana rampa oraz planowane powierzchnie utwardzone stanowiąc będą elementy usprawniające funkcjonowanie całego zakładu, natomiast budowa zbiornika przeciwpożarowego wynika z odrębnych przepisów.

Ponadto, wykonane zostaną pozostałe obiekty i infrastruktura niezbędne do prawidłowego funkcjonowania zakładu po realizacji przedsięwzięcia (m. in. przyłącza i instalacje oraz do 1500 m² nowych utwardzeń). W związku z inwestycją zmianie ulegnie powierzchnia zabudowy w obrębie analizowanych działek inwestycyjnych, w przekształceniu (w tym czasowemu) ulegnie ok. 6 200 m² terenu.

Budynek produkcyjno-magazynowy z zapleczem socjalnym zaplanowano jako parterowy, niepodpiwniczony, zaprojektowany w konstrukcji szkieletowej żelbetowej prefabrykowanej (część naziemna) oraz monolitycznej (fundamentowanie). Obudowę przewidziano z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej oraz PIR, natomiast pokrycie dachu z membrany PCV z izolacją z wełny mineralnej układanej na blasze trapezowej. Budynek

produkcyjno-magazynowy będzie mieć powierzchnię 2000 m². Projektowana hala ogrzewana będzie z zysków ciepła z maszyn rozdmuchowych.

Przy budynku, który bezpośrednio sąsiaduje z projektowanym budynkiem produkcyjno-magazynowym, obecnie znajduje się rampa towarowa. W ramach inwestycji przewidziano poszerzenie rampy o maksymalnie 100 m².

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej hali zaplanowano posadowienie sześciu silosów magazynowych na surowiec stosowany w procesie produkcji folii (granulat tworzyw sztucznych). Pojemność netto planowanego zespołu silosów wyniesie ok. 800 m³. Projektowane obiekty są silosami prefabrykowanymi o konstrukcji aluminiowej. Załadunek silosów odbywać się będzie bezpośrednio z autocystern przeznaczonych do przewozu materiałów sypkich w sposób automatyczny. Dozowanie surowców do produkcji folii z silosów realizowane będzie przez automatyczny, grawimetryczny system podawania sterowany z centralnego panelu obsługi. Zakładana maksymalna ilość surowca magazynowanego w nowych silosach wyniesie 50 000 Mg rocznie. Silosy posadowione zostaną na płycie fundamentowej o powierzchni do 150 m².

W ramach przedsięwzięcia na terenie zakładu posadowiony zostanie również naziemny zbiornik wody pożarowej wraz z niezbędną infrastrukturą umożliwiającą jego prawidłowe funkcjonowanie. Powierzchnia terenu zajęta przez zbiornik wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie ok. 100 m².

Stosowana w zakładzie technologia produkcji folii polietylenowych oparta jest na metodzie wytłaczania z rozdmuchem za pomocą wytłaczarek. Bazą surowcową do produkcji folii są granulaty i regranulaty polietylenu (LDPE, HDPE – rodzaj zastosowanego surowca zależny jest od zapotrzebowania odbiorców), a także dodatki antystatyczne, poślizgowe, antyblockingi i barwniki.

Proces produkcji folii jest całkowicie zautomatyzowany. W pierwszej fazie produkcji następuje stopniowe podgrzewanie i mieszanie granulatów (wraz z dodatkami) w celu osiągnięcia przez tworzywo właściwej plastyczności oraz jednorodności. Następnie, uplastyczniony surowiec tłoczony jest pod dużym ciśnieniem do głowicy, w której następuje jego ostateczny rozdmuch. Grubość folii, a także wymiary produkowanego rękawa foliowego uzależnione są od wielkości i parametrów zastosowanej głowicy. Po wydmuchu z głowicy folia kierowana jest na system rolek, gdzie zostaje schłodzona, a następnie nawinięta na tekturową rolę. Uzyskana w ten sposób folia jest półproduktem do dalszej obróbki, np. zadruku (na kolejnym urządzeniu) oraz zgrzewania. Podczas procesu produkcji folii zachodzą jedynie zjawiska fizyczne (głównymi parametrami procesu są ciśnienie i temperatura). Oznacza to, iż

w wyniku procesu formowania nie są emitowane niebezpieczne produkty rozkładu (depolimeryzacji) tworzyw.

Obecnie produkcja folii prowadzona jest w istniejących budynkach, natomiast po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia planowane jest przeniesienie wytłaczarek do nowej hali (wszystkich lub części z nich), dzięki czemu rozdzielone zostaną procesy produkcji folii i drukowania. Dzięki zwiększeniu ilości dostępnego surowca możliwa będzie praca urządzeń z pełną wydajnością. Docelowo zakłada się wykorzystanie 8 wytłaczarek. Dodatkowo, obecnie granulaty i regranulaty tworzyw sztucznych magazynowane są w big bagach, natomiast po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą magazynowane w projektowanych silosach, co pozwoli na zmniejszenie powierzchni niezbędnej dotychczas na magazynowanie surowca.

Drukowanie folii odbywa się metodą fleksodruku, przy użyciu jednej maszyny drukarskiej. W chwili obecnej w drukarni wykorzystywane są wyłącznie preparaty wodorozcieńczalne, zawierające w swym składzie poniżej 1% lotnych związków organicznych (dalej: LZO). Ze względu na bardzo niską zawartość LZO, w zakładzie nie były dotychczas stosowane urządzenia ochrony powietrza ograniczające ich emisję do atmosfery. Obecnie planuje się posadowienie dopalacza i przejście na farby rozpuszczalnikowe (inwestycja objęta jest odrębną procedurą uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach).

Poza drukiem i produkcją folii LDPE wykonuje się konfekcję zadrukowanych folii LDPE. Konfekcja ta polega na zgrzewaniu zadrukowanej taśmy foliowej do postaci gotowych toreb typu DKT – uchwyt jest w kształcie łezki i jest w wewnętrznej części torby. Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie na prowadzony w zakładzie proces konfekcjonowania.

Fabryka Opakowań VAMBRESIA jest zakładem pracującym w ruchu ciągłym, 4-zmianowym, co wynika z wymogów technologii produkcji i przetwórstwa folii stosowanych przez zakład.

Obecnie zakład zatrudnia 64 osoby, w tym 25 pracowników biurowych i 39 pracowników fizycznych. Po realizacji inwestycji nie przewiduje się istotnej zmiany zatrudnienia, natomiast przy opracowywaniu Kip przyjęto, że może ono wzrosnąć o ok. 10% w stosunku do stanu obecnego.

Teren inwestycji obejmuje działki o nr ew: 30/1, 30/2, 31, 36/1 i 36/2, obręb 0003.

W sąsiedztwie inwestycji znajdują się:

- od strony północnej: budynki mieszkalne i gospodarcze, parking należący do zakładu (działka 27/2) oraz tereny niezabudowane,
- od strony wschodniej: tereny niezabudowane, dalej droga dojazdowa i ul. Rataja,
- od południa: tereny przemysłowo-magazynowe,

- od strony zachodniej: tereny niezabudowane oraz zabudowa mieszkaniowa,
- od strony północno-zachodniej: ulica Żwirki i Wigury, dalej budynki mieszkalne i gospodarze oraz sady.

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do zakładów o dużym, czy też zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Z uwagi na zastosowane technologie nie wystąpi ryzyko katastrofy naturalnej.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych: kod PLRW20001529667 – „Lutryna od Dużej Bachy do Kanału Sicińskiego”. Stanowi ona naturalną część wód, jest monitorowana. Jej stan określono jako zły. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami chronionymi;
- powierzchniowych: kod PLLW20602 – „Sicieńskie”, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (stan ekologiczny: brak danych; stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego, a dla stanu chemicznego: dla złagodzonych wskaźników – poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry wód powierzchniowych;

- podziemnych: kod PLGW200039 – o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Kip, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na obszarze, gdzie projektowane jest przedsięwzięcie nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Jak wynika z Kip, w efekcie przeprowadzonych badań stwierdzono, że warunki gruntowo-wodne panujące w dokumentowanym podłożu umożliwiają realizację projektowanego obiektu. Zakładana głębokość planowanych wykopów dla fundamentowania hali to ok. 1,3 m pod większość fundamentów i maksymalnie 1,9 m pod doki załadunkowe. Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych woda gruntowa występuje poniżej planowanego poziomu posadowienia obiektów, zatem nie przewiduje się konieczności ich prowadzenia, jednak w przypadku występowania wody w wykopie (np. w wyniku intensywnych opadów deszczu) zostanie ona odpompowana za pomocą pomp zatapialnych i odprowadzona na tereny biologicznie czynne w granicach terenu zakładu. Ewentualne prace odwodnieniowe na etapie realizacji będą prowadzone bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych. Czas trwania prac odwodnieniowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum. Sposób odprowadzania wód z ewentualnych odwodnień nie spowoduje zmiany stosunków gruntowo-wodnych w rejonie inwestycji, a w szczególności nie będzie powodować zalewania gruntów sąsiednich.

W celu minimalizacji negatywnego wpływu planowanego zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, roboty będą prowadzone z wykorzystaniem sprzętu sprawnego technicznie, dopuszczonego do użytkowania oraz posiadającego aktualne badania i przeglądy techniczne. Teren budowy zostanie wyposażony w odpowiednie sorbenty umożliwiające szybkie usuwanie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie eksploatacji, procesy technologiczne prowadzone będą wewnątrz budynków, wyposażonych w szczelne posadzki. Granulat tworzyw sztucznych magazynowany będzie w silosach magazynowych. Substancje chemiczne, wykorzystywane w procesach produkcyjnych magazynowane będą w specjalnych, oryginalnych paleta-pojemnikach, w magazynie surowców. Zakład wyposażony zostanie w sorbenty neutralizujące ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w szczelnych pojemnikach/opakowaniach.

Zaplecze socjalne dla pracowników realizujących przedmiotową inwestycję udostępnione zostanie na terenie istniejącego zakładu lub teren inwestycji zostanie wyposażony w przenośne toalety, a w takim przypadku opróżnianie zbiorników przenośnych toalet będzie realizowane przez wyspecjalizowaną firmę, a nieczystości będą regularnie wywożone do najbliższej oczyszczalni ścieków.

Zakład zaopatruje się w wodę z wodociągu miejskiego. Pobierana woda jest wykorzystywana na cele socjalno-bytowe oraz do mycia posadzek. Planowany obiekt nie będzie wymagać zaopatrzenia w wodę do celów technologicznych.

Ścieki bytowe oraz z mycia posadzek odprowadzane są obecnie i będą po realizacji inwestycji do kanalizacji miejskiej. Na terenie zakładu nie powstają oraz nie będą powstawać ścieki przemysłowe, zarówno na etapie obecnego funkcjonowania, jak i po realizacji planowanej inwestycji.

Wody opadowe i roztopowe pochodzące z dachów oraz terenów utwardzonych, w tym placów, dróg i parkingów, są obecnie odprowadzane do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej i w niezmienny sposób będą odprowadzane po realizacji przedmiotowej inwestycji.

Teren realizacji inwestycji znajduje się poza głównymi zbiornikami wód podziemnych, poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Na etapie realizacji inwestycji powstaną głównie odpady z grupy 17. Odpady będą gromadzone selektywnie, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób niepowołanych i niepowodujący zagrożenia dla środowiska, zdrowia i życia ludzi, w wydzielonych opisanych

miejscach na utwardzonym podłożu, zabezpieczającym przed przenikaniem odcieku do gruntu, do czasu odbioru przez upoważnione jednostki.

Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Wytworzone odpady będą przekazywane wyłącznie uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Na etapie realizacji inwestycji zostanie wytworzona niezanieczyszczona gleba w ilości ok. 4 200-4 800 Mg. Przewiduje się, że gleba ta częściowo zostanie wykorzystana na terenie inwestycji do wyrównania terenu, natomiast nadmiar ziemi zostanie usunięty z terenu przedsięwzięcia jako odpad o kodzie 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03*. Wytworzony odpad zostanie przekazany specjalistycznej firmie celem dalszego zagospodarowania. Na etapie realizacji inwestycji nie przewiduje się wytwarzania zanieczyszczonej gleby. Jeżeli jednak zostanie ona wytworzona, będzie stanowić odpad o kodzie 17 05 03* – gleba i ziemia, w tym kamienie, zawierające substancje niebezpieczne. Wytworzony odpad zostanie przekazany specjalistycznej firmie celem dalszego zagospodarowania.

W chwili obecnej odpady na terenie zakładu są magazynowane selektywnie w przeznaczonych na ten cel pojemnikach/kontenerach. Miejsca magazynowania odpadów są zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zwierząt, a także posiadają utwardzoną, szczelną nawierzchnię ukształtowaną w sposób ułatwiający utrzymanie porządku i zapobiegający przenikaniu ewentualnych odcieków do gruntu.

Po realizacji inwestycji odpady będą magazynowane, tak jak dotychczas, wyłącznie na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia, w wyznaczonym i oznakowanym miejscu magazynowania odpadów, w sposób zapewniający ochronę środowiska oraz wykluczający możliwość ich negatywnego oddziaływania. Poszczególne rodzaje odpadów będą magazynowane selektywnie, w odpowiednich pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach, zabezpieczonych przed rozproszeniem, oddziaływaniem czynników atmosferycznych oraz dostępem osób trzecich.

Odpady niebezpieczne będą gromadzone i magazynowane w szczelnych, zamykanych, opisanych kodem odpadów pojemnikach, opakowaniach, na drewnianych lub wykonanych z tworzyw sztucznych paletach transportowych w specjalnie wyznaczonym, przygotowanym i oznakowanym miejscu, do czasu zgromadzenia odpowiedniej partii.

Odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane w kontenerach, pojemnikach lub na paletach drewnianych lub wykonanych z tworzywa sztucznego, w formie zbelowanej lub w formie nawojów, w specjalnie wyznaczonym, przygotowanym i oznakowanym miejscu, do czasu zgromadzenia odpowiedniej partii.

W zakładzie nadzorowane jest selektywne gromadzenie wytworzonych odpadów w sposób zapobiegający zmieszaniu poszczególnych rodzajów odpadów.

Sposób i miejsca wstępnego magazynowania przez ich wytwórcę odpadów powstających na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą spełniać wymagania w zakresie magazynowania wynikające z zapisów rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742).

Wytwarzane odpady są w pierwszej kolejności przekazywane do recyklingu materiałowego lub innych procesów odzysku, a dopiero odpady nieprzydatne z punktu widzenia odzysku są przekazywane do unieszkodliwienia. Odbiorcami odpadów są każdorazowo podmioty posiadające stosowne decyzje administracyjne na gospodarowanie odpadami, a w dozwolonych przepisami przypadkach odpady mogą być odbierane przez osoby fizyczne.

W trakcie realizacji robót budowlanych przewiduje się występowanie emisji hałasu oraz substancji do powietrza, wynikających z eksploatacji specjalistycznego sprzętu budowlanego, środków transportu, wykonywanych prac budowlano-montażowych oraz czynności związanych z rozładunkiem materiałów budowlanych i elementów infrastruktury.

W czasie robót może wystąpić emisja niezorganizowana w wyniku unoszenia pyłu z placu budowy oraz dróg służących jako dojazd do placu budowy na skutek ruchu pojazdów. W celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości związanych z pyleniem wtórnym przewiduje się:

- w dni suche i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia, przy czym zraszanie prowadzone będzie przy użyciu minimalnej ilości wody pozwalającej na zwilżenie wierzchniej warstwy materiału, bez powodowania powstawania odcieków,
- stosować materiały sypkie o odpowiedniej wilgotności,
- osłaniać miejsca składowania materiałów zawierających drobne frakcje pyłowe,
- osłaniać materiały pyliste podczas transportu,

- unikać rozsypywania materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych.

Materiały sypkie, które mogłyby być składowane i przewożone w czasie realizacji przedsięwzięcia zostaną zabezpieczone przed unosem drobnych frakcji pyłowych poprzez ich osłanianie, np. za pomocą plandek. Wszystkie materiały sypkie będą na terenie budowy składowane w wyznaczonym miejscu.

W trakcie realizacji prac budowlano-montażowych w rejonie lokalizacji inwestycji wystąpi okresowa emisja hałasu spowodowana pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportowych.

Emitowany hałas będzie miał charakter nieciągły, jego natężenie będzie polegać zmianom w poszczególnych etapach, w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń.

Zgodnie z Kip, według zapisów miejscowego planu, najbliższe tereny chronione akustycznie to:

- tereny zabudowy mieszkaniowej i usług nieuciążliwych (M/U) – w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu od strony północnej, zachodniej i południowej oraz w odległości około 14 m od strony wschodniej;
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) – w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu od strony południowo-zachodniej;
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (MN/U) – w kierunku zachodnim od zakładu, w odległości około 125 m od granicy terenu zakładu.

W celu ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na tereny chronione akustycznie zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu podjęte zostaną następujące działania:

- prace związane z realizacją inwestycji prowadzone będą jedynie w porze dnia, w związku z czym nie wystąpi zagrożenie w porze nocy,
- w celu ograniczenia oddziaływania maszyn i środków transportu na środowisko na etapie realizacji inwestycji sprzęt będzie eksploatowany i konserwowany zgodnie z instrukcją obsługi – maszyny i pojazdy nie będą przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obrotach silnika, co zapobiegnie wzrostowi poziomu hałasu,
- prace na etapie realizacji planowane będą w sposób minimalizujący równoczesne działanie wielu źródeł hałasu,

- pracownicy będą przeszkoleni w zakresie ograniczania hałasu i właściwej eksploatacji urządzeń.

Uciążliwość w porze dnia będzie krótkotrwała i odwracalna. Etap realizacji ma charakter przejściowy.

Projektowany budynek zostanie wyposażony w wentylację mechaniczną z centralą wentylacyjną. Przewidywane jest zlokalizowanie centrali wentylacyjnej usytuowanej wewnątrz hali nad strefą socjalną. Wydatek powietrza centrali to 35 000 m³/h. Czerpnia ścienna centrali zostanie usytuowana na wysokości około 5 m od poziomu terenu, a wyrzutnia dachowa centrali – na wysokości około 15,5 m od poziomu terenu.

Poziomy mocy akustycznej czerpni i wyrzutni:

- poziom mocy akustycznej czerpni – 75,3 dB,
- poziom mocy akustycznej wyrzutni – 81,3 dB.

Uwzględniając źródła istniejące oraz planowane na terenie zakładu będą funkcjonować wszechkierunkowe źródła hałasu, w tym wentylatory dachowe i ścienna, sprężarki oraz urządzenia chłodnicze.

Do pośrednich źródeł hałasu (typu budynek) na terenie przedsięwzięcia zaliczają się następujące budynki, wewnątrz których pracują urządzenia i instalacje generujące hałas:

- hala zgrzewarek,
- hala produkcyjno-magazynowa z częścią socjalną,
- hala Kompandingu,
- projektowany budynek produkcyjno-magazynowy.

Zgodnie z przyjętymi założeniami obliczeniowymi, izolacyjność akustyczna ścian zewnętrznych projektowanego budynku wyniesie 32 dB, a dla dachu 37 dB.

Emisja hałasu związana z transportem będzie powstawać w wyniku poruszania się po terenie zakładu samochodów osobowych, dostawczych oraz ciężarowych, a także wózków widłowych. Pojazdy ciężarowe, zgodnie z przedłożoną analizą akustyczną, będą poruszać się tylko w porze dziennej.

Nie przewiduje się, aby realizacja planowanego zamierzenia miała negatywny wpływ na klimat akustyczny analizowanego obszaru. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie akustyczne przedsięwzięcia nie powinno skutkować przekroczeniem dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej zlokalizowanych w jego sąsiedztwie.

Obecnie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza na terenie zakładu są:

- dwa kotły grzewcze (o mocy 20 kW i 100 kW) pracujące na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (emisja zanieczyszczeń ze spalania gazu ziemnego),
- dwa zespoły grzewcze o mocy 170 kW każdy, opalane gazem ziemnym, pracujące na potrzeby maszyny drukującej (emisja zanieczyszczeń ze spalania gazu ziemnego),
- maszyna drukująca (emisja amoniaku),
- produkcja folii (emisja etylenu oraz śladowych ilości innych węglowodorów).

Nowym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które pojawi się w związku z realizacją przedsięwzięcia, będzie załadunek planowanych silosów magazynowych na granulaty tworzyw sztucznych (LDPE). Do załadunku granulatu z cysterny do silosów wykorzystywany będzie transport pneumatyczny. Planowane silosy nie będą wyposażone w filtry. Jak wskazano w Kip, nie ma takiej konieczności, ponieważ granulaty nie jest substancją pylistą. Ewentualna emisja pyłu może być spowodowana uderzaniem o siebie granulek i minimalnym ścieraniem ich powierzchni o siebie. Hala ogrzewana będzie z zysków ciepła maszyn, natomiast do produkcji folii wykorzystane zostaną maszyny obecnie znajdujące się w innych obiektach na terenie zakładu.

Emisja niezorganizowana do powietrza atmosferycznego pochodzić będzie ze spalania paliw przez pojazdy poruszające się po terenie zakładu. Po analizie Kip stwierdza się, że ruch pojazdów nie ulegnie istotnej zmianie w stosunku do stanu obecnego.

Mając na uwadze powyższe, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji zakładu na jakość powietrza.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja.

Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM_{2,5}. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia

standardów jakości powietrza – średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko-pomorskiej.

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby wpłynęło ono na pogorszenie jakości powietrza w zakresie substancji objętych Programem.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

W celu wyeliminowania ryzyka śmierci drobnych zwierząt wskazano konieczność każdorazowej kontroli wykopów przed rozpoczęciem prac prowadzonych w ich obrębie.

Teren inwestycji nie jest zadrzewiony ani zakrzaczony, nie ma więc konieczności wycinki drzew i krzewów.

Realizacja planowanego zamierzenia, przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji w obrębie silnie przekształconego antropogenicznie terenu, na obszarze funkcjonującego zakładu, nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów ani zajęcia siedlisk wrażliwych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

W przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 55 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań.

Analiza oddziaływania na środowisko objęła efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Kip wraz z uzupełnieniem, nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych mogących powodować przekroczenie standardów jakości środowiska w żadnym z jego elementów na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji.

Analizując wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż zamierzenie, z uwagi na swój rodzaj i charakter, będzie związane z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery w niewielkim zakresie. Przewiduje się, że materiały zastosowane przy realizacji charakteryzować się będą odpornością na wysokie temperatury, fale chłodu oraz intensywne opady śniegu. Należy także zaznaczyć, iż zadanie zostanie zlokalizowane poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami, zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zakładu.

Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w Kip przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Reasumując, uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip wraz z uzupełnieniem, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji zadania.

Po przeprowadzeniu dokładnej analizy projektowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 63 ust. 1 uouioś, biorąc pod uwagę kryteria i uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu, a zwłaszcza zasięg i potencjalne kumulowanie się oddziaływań w zakresie emisji hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza, wielkość terenu objętego planowaną inwestycją, charakter zagospodarowania terenów sąsiadujących z planowanym przedsięwzięciem, a także uwzględniając stanowiska organów opiniujących stwierdzono, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Uznano, iż zastosowanie

zapropnowanych w przedłożonej Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze, krajobraz, bioróżnorodność i walory krajobrazowe oraz zdrowie ludzi i zwierząt.

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz., 1691) strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia o których mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Oplatę skarbową pobrano na podstawie art. 4 część I pkt 45 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330) w kwocie 205 zł.

Otrzymuje:

- 1.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85 - 009 Bydgoszcz (za pośrednictwem e-doręczeń);
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. 1 Maja 46, 87-200 Wąbrzeźno (za pośrednictwem e-doręczeń);
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie PGW Wody Polskie, ul. 30 Stycznia 50, 83 – 110 Tczew (za pośrednictwem e-doręczeń).

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego, sześciu silosów magazynowych, zbiornika wody do celów przeciwpożarowych” zlokalizowanego na terenie istniejącego zakładu przy ul. Żwirki i Wigury 22 w Wąbrzeźnie (na działkach ewidencyjnych o nr: 30/1, 30/2, 31, 36/1, 36/2, obręb 0003).

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie istniejącego zakładu produkcyjnego Vambresia Fabryka Opakowań przy ul. Żwirki i Wigury 22 w Wąbrzeźnie. Teren przeznaczony bezpośrednio pod realizację zamierzenia stanowi rezerwę powierzchni pod dalszą rozbudowę, pokryty obecnie trawnikiem.

W ramach planowanej inwestycji przewidziano:

- budowę budynku produkcyjno-magazynowego,
- poszerzenie istniejącej rampy,
- posadowienie sześciu silosów magazynowych,
- posadowienie naziemnego zbiornika wody pożarowej.

Inwestorem zadania jest Vambresia Fabryka Opakowań, Andrzej Bogucki, ul. Jana Wilanda 45, Jatne, 05-430 Celestynów.

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wąbrzeźno zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/133/2004 Rady Miejskiej w Wąbrzeźnie z dnia 24 czerwca 2004 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wąbrzeźna dla działek nr 30/1, 30/2, 31, 36/1 i 36/2, obręb 0003 położonych w Wąbrzeźnie. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze oznaczonym w ww. planie symbolem: A-2P, dla którego ustala się: przeznaczenie podstawowe: przemysł, usługi nieuciążliwe, usługi uciążliwe, składy, magazyny, działalność hurtowa, warsztatowa oraz dystrybucja takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne; funkcja uzupełniająca: biura i administracja związana z funkcją podstawową, funkcje pomocnicze dla funkcji podstawowej, mieszkalnictwo związane z funkcją podstawową.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze, krajobraz, bioróżnorodność i walory krajobrazowe oraz zdrowie ludzi i zwierząt.