

IG.042.8.1.2.2023.IJ

## ZAPROSZENIE

**Gmina Miasto Wąbrzeźno zaprasza do złożenia oferty na : „Utworzenie terenu rekreacyjnego przy jeziorze Frydek w Wąbrzeźnie” – projekt.**

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie dotyczy wykonania opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem zezwolenia na realizację robót budowlanych (skutecznym zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych i/lub ewentualnym uzyskaniem pozwolenia na budowę) zadania „*Utworzenie terenu rekreacyjnego przy jeziorze Frydek w Wąbrzeźnie*”. W ramach inwestycji planuje się odnowę (zagospodarowanie) terenu przy jeziorze Frydek w Wąbrzeźnie o pow. ok. 1500 m<sup>2</sup>, zlokalizowanym od strony ulicy Strażackiej (dz. 661, 641, 662/2 obręb 0001 oraz dz. 28/6 obręb 0007), który ma zostać przystosowany tak, aby służyć jako miejsce wypoczynku, spotkań i integracji społecznej. W miejsce istniejącego betonowego placu przy linii brzegowej jeziora o niskich walorach wizualnych, ma zostać utworzony taras widokowy z altaną, z dominującym udziałem dobrze skomponowanej roślinności i atrakcyjnych elementów małej architektury, a więc miejsce, które będzie służyć do wypoczynku dla całych rodzin. Kluczowe dla przedsięwzięcia będzie również zaadaptowanie części ulicy Strażackiej na deptak, a więc ulicę będącą miejscem spotkań i spacerów, przy której zlokalizowane zostaną urządzenia zabawowe dla dzieci oraz gry dla dorosłych. Miejsce ma być objęte monitoringiem, co projekt również musi obejmować.

Obszar opracowania został przedstawiony na załączniku graficznym.

Główny zakres rzeczowy:

1. Uzyskanie wypisu z rejestru gruntów i map do celów projektowych,
2. Opracowanie dokumentacji projektowej, składającej się z projektu budowlanego w 4 egz. każdy:
  - Projektu Zagospodarowania Terenu/ Działki
  - Projektu architektoniczno-wykonawczego
  - Projektu technicznego,
3. Wykonanie koncepcji rozbudowy.
4. Opracowanie projektu wykonawczego w 2 egz.
5. Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót w 2 egz.
6. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego w 2 egz.
7. Opracowanie przedmiaru robót w 2 egz.

8. Uzyskanie na własny koszt niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia opracowań i dokumentów (np.: operatów, raportów, powiązanych projektów), badań, uzgodnień, warunków technicznych, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, opinii oraz odstępstw od obowiązujących przepisów umożliwiających uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę (skutecznym zgłoszeniu zamiaru wykonania robót budowlanych i/lub ewentualnym uzyskaniem pozwolenia na budowę).
9. Uzyskanie zezwolenia na realizację robót budowlanych (skuteczne zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych i/lub ewentualne uzyskanie pozwolenia na budowę).
10. Opracowanie wersji elektronicznej dokumentacji.
11. Opracowanie zestawienia drzew i krzewów przewidzianych do wycinki, w celu uzyskania przez Zamawiającego zezwolenia na wycinkę (w przypadku, jeżeli inwestycja wymusza wycinkę drzew i krzewów)

- Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji zamówienia zawierają postanowienia umowy, którą wybrany wykonawca zobowiązany będzie zawrzeć z zamawiającym. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

## **2. Wybrany wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie**

*do 60 dni od dnia podpisania umowy*

## **3. Informacje dla oferentów dotyczące zamówienia objętego zapytaniem:**

### **3.1 Składanie ofert:**

Oferty proszę przekazać do dnia **13.06.2023 do godziny 10:00**

- 1) drogą elektroniczną na adres: [jasinska@wabrzezno.com](mailto:jasinska@wabrzezno.com)
- 2) osobiście do budynku ul. Wolności 18, 87-200 Wąbrzeźno, do pokoju nr 2
- 3) drogą listowną na adres Urząd Miasta Wąbrzeźno, ul. Wolności 18, 87-200 Wąbrzeźno, pok. nr 2 (liczy się data wpływu do Urzędu).

### **3.2. Zamawiający odrzuci ofertę gdy:**

- 1) zostanie złożona po terminie;
- 2) jej treść nie będzie odpowiadała treści zapytania;
- 3) wykonawca nie przedłoży w wyznaczonym terminie odpowiednich dokumentów;
- 4) wykonawca nie złoży w wyznaczonym terminie uzupełnień oraz wyjaśnień dotyczących oferty;
- 5) jej złożenie będzie stanowiło czyn bezprawny;
- 6) zostanie złożona przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w postępowaniu.

### **3.3. Wymagane dokumenty:**

- 1) *Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawcy zobowiązani są złożyć - ~~brak konieczności potwierdzenia spełnienia warunków.~~*

### **3.4. Kryteria wyboru oferty cenowej:**

Kryterium wyboru oferty stanowić będzie:

- 1) cena brutto za wykonanie zamówienia o znaczeniu 100 (100 %) z rozbiciem na cenę netto oraz VAT
- 2) ..... (poza cenowe kryteria wyboru oferty) o znaczeniu ..... (....%).

Maksymalną ilość punktów według kryterium ceny otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru: najniższa cena / cena badanej

oferty × 100 %

Przedłożona oferta cenowa winna zawierać ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego wykonania.

Cenę oferty należy podać w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

#### 4. Informacje dodatkowe

##### 4.1. Zamawiający unieważni niniejsze postępowanie, jeżeli:

- 1) nie wpłynie żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższała kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia;
- 3) nastąpi zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie publicznym;
- 4) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

##### 4.2. Składając ofertę wykonawca jednocześnie oświadcza, że:

- 1) posiada kompetencje i uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej;
- 2) znajduje się w sytuacji finansowej i ekonomicznej pozwalającej w sposób właściwy zrealizować zamówienie;
- 3) dysponuje odpowiednią zdolnością techniczną i zawodową niezbędną do prawidłowego wykonania zamówienia;
- 4) złożona oferta będzie ważna przez okres 30 dni (termin związania ofertą);
- 5) akceptuje postanowienia niniejszego zapytania;
- 6) akceptuje poprawienie przez zamawiającego oczywistych lub nieistotnych omyłek w ofercie;
- 7) *akceptuje postanowienia umowy, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania i w przypadku wyboru jego oferty zobowiązuje się zawrzeć umowę zgodną z tym wzorem;*
- 8) zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych wskazanymi w załączniku do formularza ofertowego.

##### 4.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) wezwania wykonawcy do złożenia uzupełnień oraz wyjaśnień dotyczących ofert;
  - 2) wezwania wykonawcy do przedłożenia dodatkowych dokumentów potwierdzających informacje zawarte w formularzu ofertowym;
  - 3) poprawienia oczywistych lub nieistotnych omyłek w ofercie;
  - 4) podjęcia negocjacji z wybranymi lub wybranym wykonawcą celem uzyskania możliwie korzystnych warunków zamówienia;
  - 5) wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty, jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchylił się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia;
  - 6) odwołania niniejszego zapytania jeżeli nastąpi zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie publicznym.
- 5. Niniejsze zapytanie nie stanowi czynności w postępowaniu prowadzonym na zasadach i w trybie określonym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, ani nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.**

#### ZAŁĄCZNIKI:

1. Wzór umowy
2. Formularz oferty
3. Szkic zakresu przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczenie

  
**BURMISTRZ**  
mgr Tomasz Zygnarowski

