

**GMINA MIASTO WĄBRZEŹNO**  
ul. Wolności 18  
87 – 200 Wąbrzeźno  
NIP 878 179 41 85

ZPPE.271.10.25.2018.AG

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Przebudowa obiektów sportowych MKS UNIA Wąbrzeźno oraz budowa zespołu boisk przy ul. Spokojnej w Wąbrzeźnie**” .

Na podstawie art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) przekazuję treść zapytań, jakie wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

1. Inwestor nie przewidział zakupu stelaży pod zeskoki lekkoatletyczne oraz pokrowców przeciwdeszczowych dla zeskoku treningowego do skoku wzwyż oraz zeskoku do skoku o tyczce. Ich stosowanie na obiektach zewnętrznych jest niezbędne dla zabezpieczenia zeskoków przed uszkodzeniami spowodowanymi wpływem wilgoci i tym samym dla utrzymania gwarancji na te zeskoki. Prosimy o informację czy mają być one wycenione?

**Odpowiedź:** inwestor przewidział zakup ww stelaży, pokrowców itp. – należy przeczytać w dokumentacji „Wyposażenie techniczne obiektów lekkoatletycznych w urządzenia i sprzęt do organizacji zawodów lekkoatletycznych” – skok wzwyż, - wyposażenie wyszczególnione w dokumentacji należy wycenić i dostarczyć Zamawiającemu.

2. Prosimy o wyszczególnienie wyposażenia kontenera sanitarnego oraz kasowego. Z rzutu kontenera sanitarnego można wyczytać, że powinien posiadać umywalki oraz miski ustępowe – brak szczegółów i ilości.

**Odpowiedź:** zgodnie z załączonymi rysunkami i opisem w dokumentacji, rys. Boisko unia A.01.11 i A.01.12.

3. Prosimy o potwierdzenie czy zeskocznia ma być otoczona systemowymi obrzeżami oraz z 3 stron zeskocznia mają być zainstalowane łapacze piasku?

**Odpowiedź:** tak, zgodnie z wymogami.

4. Prosimy o sprecyzowanie co podlega rozbiórce zgodnie z przedmiarem Stadionu, poz. 4-5. Czy można prosić o zdjęcie / projekt rozbieranych elementów.

4	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm	m3	30,993
5	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm	m3	20,625

**Odpowiedź:** są to wjazdy, trybuna odkryta do rozbiórki (elementy betonowe).

5. Według naszej opinii w pozycji 17 przedmiaru Stadion tj.

17	KNR-W 2-01 0220-03	Wykopy wykonywane spycharkami o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. IV Korytowanie podłoża na głębokość 30cm. W zależności od wyników badań analizy granulometrycznej należy pozostawić od 400 – 600m3 gleby do ponownego wbudowania. Pozostałą ilość czyli ok 1800-2000m3 należy wywieźć i zutylizować.	m3	7 140,00
----	--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------

Jest oczywista omyłka. Jednostka miary powinny być m<sup>2</sup>, bądź ilość powinna być znacznie mniejsza. Prosimy o poprawkę.

**Odpowiedź:** jest to powierzchnia boiska trawiastego do wykonania i wynosi 7140,00 m<sup>2</sup>.

6. W związku z odpowiedzią z dnia 18.06.2018 w sprawie zwiększenia naw. PU do ilości 4.250 m<sup>2</sup>, bardzo prosimy o sprecyzowanie czy automatycznie wzrastają także obmiary pozycji podbudowy pod nawierzchnię PU tj.

	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2	3 580,06
25	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm frakcja 31,5-63,0mm	m2	3 580,06
26	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5 cm frakcja 0,075-31,5 mm	m2	3 580,06
27	KNR 2-31 0110-01	Podbudowa z mieszanki mineralno-bitumicznej kłińcowo-żwirowej o lepiszczu asfaltowym - grubość warstwy po zagęszczeniu 4 cm Asfaltobeton częściowo zamknięty gr. 4cm AC16W	m2	3 580,06
28	KNR 2-31 0110-01	Podbudowa z mieszanki mineralno-bitumicznej kłińcowo-żwirowej o lepiszczu asfaltowym - grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm Asfaltobeton zamknięty drobnoziarnisty gr. 3cm AC8C	m2	3 580,06
29	ZAKŁADOWA wycena indy-	Dostawa kompletnego systemu nawierzchni poliuretanowej wraz z montażem i wmalowaniem linii boisk nawierzchnie wykonać jako nieprzepuszczalną.	m2	3 580,06

Prosimy o poprawienie ilości obmiarów przedmiaru, które ulegają zwiększeniu.

**Odpowiedź:** tak. Wszystkie podbudowy pod nawierzchnią PU ulegają zwiększeniu i wynoszą 4.250 m<sup>2</sup>.

7. Według dokumentacji przetargowej konstrukcja stalowa trybun ma zostać oczyszczona i pomalowana. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej, naszym zdaniem stan korozji konstrukcji uniemożliwia wykonanie powyższego zakresu robót z uwagi na możliwość zniszczenia konstrukcji w trakcie czyszczenia. Czy nie należałoby przyjąć wykonanie nowej konstrukcji stalowej zadaszania trybun.

**Odpowiedź:** wykonać zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją.

8. Według materiałów przetargowych istniejące trybuny mają zostać uzupełnione, wyrównane oraz pokryte żywicą. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej stwierdzono, że obecne trybuny są wykonane z płyt chodnikowych – elementy poziome, z betonu – elementy pionowe. Z przedmiarów

i dokumentacji wynika że należy wykonać 2-4 cm wylewki na płytach chodnikowych oraz frezowania pionowych elementów. Takie wykonanie nie gwarantuje trwałości elementów, w przyszłości spowoduje spękanie nalewek. Czy nie należałoby dokonać rozbiórki trybun i wykonanie nowych elementów żelbetowych.

**Odpowiedź:** wykonać zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją.

9. Po przeprowadzeniu wizji lokalnej hotelu naszym zdaniem stan techniczny tynków i posadzek kwalifikuje się w całości do wymiany (nierówności i stęchlizna). Ponieważ z materiałów przetargowych nie wynika jednoznacznie jaki jest zakres robót tynkarskich i posadzkarskich hotelu, prosimy o potwierdzenie czy wszystkie tynki i posadzki hotelu należy skuć i wykonać jako nowe. Dotyczy to również budynku klubowego.

**Odpowiedź:** pytanie uznaje się za zasadne. W ofercie należy założyć skucie i ponowne tynkowanie ścian w obiekcie hotelu i budynku klubowego.

10. Jaki należy przyjąć rozstaw dźwigarów drewnianych dla wykonania nowego dachu budynku klubowego.

**Odpowiedź:** zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją – Budynek klubowy Trybuna.

11. Czy w celu wysunięcia przeszklenia części łoży i pom. speakera w budynku klubowym należy przewidzieć układ konstrukcji wspornikowy co wiąże się z wymianą stropu pomiędzy ścianami podłużnymi, czy można będzie zastosować słupy dla wysuniętej części.

**Odpowiedź:** jak odpowiedź na pytanie nr 10.

12. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie iż w zakresie przedmiotu zamówienia dotyczącego ogrodzenia wraz z bramami i furtkami są ilości z przedmiaru + dodatkowo 382,8 mb ogrodzenia z płyt betonowych. (odp. 43)

46	KNR-W 2-02 1804-11	ogrodzenie panelowe 3d h=1,5m	m	369,3
47	KNR-W 2-02 1804-11	ogrodzenie panelowe 3d h=0,70m na cokole betonowym h=30-50cm	m	80
48	KNR-W 2-02 1808-11	brama pełna + furtka pełna szerokość kompletu 6,10m h=2,50m wg rysunku	kpl.	1
49	KNR-W 2-02 1808-11	brama pełna + furtka pełna szerokość kompletu 5,70m h=2,50m wg rysunku	kpl.	1
50	KNR-W 2-02 1808-11	Brama panelowa rozwierana h=1,2 szerokość 3,0-4,0m	kpl.	2
51	KNR-W 2-02 1808-11	Furtka panelowa h=1,2m	kpl.	3

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza ilość ogrodzenia do wykonania od p. 46 do p. 51; ogrodzenie betonowe – 382,8 mb o wysokości 2,5 m.

13. Bardzo ciężko odczytać ilości / rodzaje ogrodzeń z rysunku A.01.1, ponadto ilość zaznaczonych na rysunku bram/ furtek jest dużo większa od tych założonych w przedmiarze.

**Odpowiedź:** odpowiedź jak na pytanie nr 12.

14. Ponadto prosimy o rysunek szczegółowy ogrodzeń.

**Odpowiedź:** załączony projekt: Boisko Unia, rys. A.01.7, A.01.8, A.01.9 i A.01.10.

**BURMISTRZ**  
/-/ mgr Leszek Kawski