

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację
NIP lub PESEL.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych .

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: BURMISTRZ WĄBRZEŻNA

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. BURMISTRZ WĄBRZEŻNA
Adres 87-200 WĄBRZEŻNO UL. WOLNOŚCI 18

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. inna forma władania

6. Nazwa pełna * / Nazwisko i imię, **

7. imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta
18. Telefon	19. Adres poczty elektronicznej	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Wąbrzeżno w zł,gr	Kwota podatku w zł,gr

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji	21.	22.	23.
--	-----	-----	-----

	gruntów i budynków m ²
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ha	25.	26.
	3. pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09-10-2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanegom ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

	1. mieszkalnych – ogółem	30. m ²	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (podać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	31. m ² m ²	32.	33.

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (podać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ² m ²	35.	36.
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym , w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (podać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	37. m ² m ²	38.	39.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (podać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	40. m ² m ²	41.	42.
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (podać 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	43. m ² m ²	44.	45.

D.3 BUDOWLE

	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	49zł	50.	51.
--	--	---------------	--------------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku Suma kwot z kol. D (zaokrąglona do pełnych złotych)	52.
Rata 1 w kwocie:(w pełnych złotych) Raty 2 - 12 w kwotach:(w pełnych złotych)	XXXXXXXXXX
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie) ----- ----- ----- ----- ----- -----	
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
53. Imię	54. Nazwisko
55. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	56. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
57. Uwagi organu podatkowego	
58. Data	59. Podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE

Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej są obowiązane :

- 1) składać, w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku,
- 2) odpowiednio skorygować deklarację w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w art. 6 ust. 9 pkt 2 ustawy w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia,
- 3) wpłacić obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania – na rachunek budżetu gminy w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku, w terminie: I ratę do 31 stycznia, kolejne do 15 każdego miesiąca, w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty,
- 4) zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowić będzie podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań powstałych w sposób przewidziany w art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29-08- 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.).